04024291

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УРЮПИНСК ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 09 декабря 2024 г. № 993-п

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Урюпинск Волгоградской области от 02 августа 2022 г. № 725-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Урюпинск Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области, в аренду без проведения торгов»

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 22 июля 2024 г. № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 08 августа 2024 г. № 317-ФЗ «О внесении изменений в статьи 11.10 и 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 08 августа 2024 г. № 319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и Уставом городского округа город Урюпинск Волгоградской области, принятого постановлением Урюпинской городской Думы Волгоградской области 22 июня 2005 г. № 62/116, администрация городского округа город Урюпинск Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Урюпинск Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области, в аренду без проведения

торгов», утвержденный постановлением администрации городского округа город Урюпинск Волгоградской области от 02 августа 2022 г. № 725-п, следующие изменения:

1.1 в подпункте 35 пункта 1.2 слова «пунктами 3 и 4 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ» заменить словами «пунктами 3 и 4 статьи 39.6 ЗК РФ»;

1.2 абзац четвертый пункта 2.6.4 изложить в следующей редакции:

«Подготовка схемы расположения земельного участка в форме электронного документа может осуществляться в соответствии с ЗК РФ заинтересованным лицом с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, или иных технологических и программных средств.»;

1.3 в пункте 2.10.3:

- подпункты 8-10 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов

федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов (в 2022 - 2024 годах предоставление земельных участков для целей, указанных в подпункте 41 пункта 1.2 настоящего административного регламента, может осуществляться независимо от содержания документации по планировке территории (за исключением документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов федерального значения);»;

- в подпункте 13 слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Урюпинская правда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://uryupinka.ru), за исключением подпункта 1.2 пункта 1, который вступает в силу с 01 января 2025 г.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Урюпинск Волгоградской области Е.А. Евсеев

Разослано: Урюпинской межрайонной прокуратуре, отделам экономики, по управлению имуществом, юридическому, Консультант Плюс, газете «Урюпинская правда».