РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УРЮПИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Волгоградская область

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 августа 2025 г. № 16/107

О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные Решением Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 24.12.2020 № 30/169

Рассмотрев проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области», утвержденные Решением Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 24.12.2020 № 30/169 и руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

Урюпинская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 24.12.2020 года № 30/169 (далее по тексту - Правила) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 «Для размещения объектов производственного назначения» статьи 47.3 «Виды использования земельных участков» Правил, дополнить строкой 19, следующего содержания:

Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18

1.2. Таблицу «1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства», подпункта П-1 «Зона застройки производственными объектами II и III класса вредности», пункта «Производственные зоны», статьи 48, добавить строкой 14, следующего содержания:

14.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18

1.3. изменить границы части территориальной зоны Ц-1 «Зона обслуживания, деловой и коммерческой активности городского центра», части территориальной зоны Ж-1А «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в кадастровом квартале 34:38:050205, установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Приложение № 1;

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте газеты "Урюпинская правда" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (http://uryupinka.ru)".

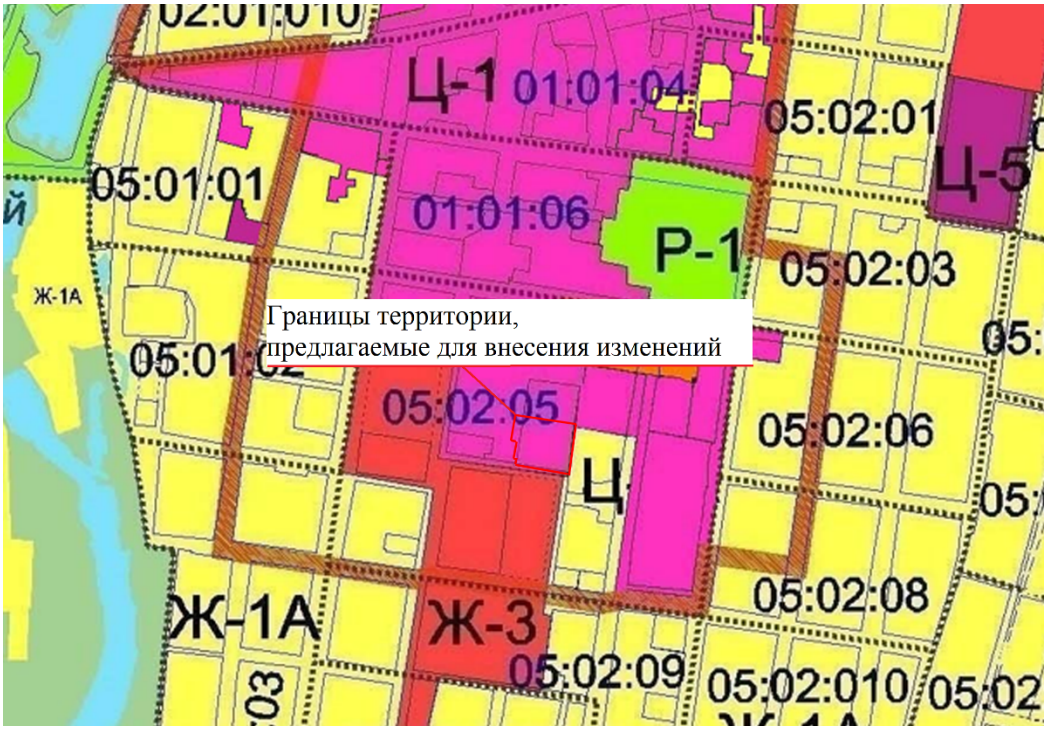
Председатель
Урюпинской городской Думы
Волгоградской области П.Ю. Уксусов

Глава городского округа
город Урюпинск
Волгоградской области Ю.Н. Хорошеньков

Разослано: Урюпинской межрайонной прокуратуре, администрации городского округа г. Урюпинск, МАУ «Урюпинск–медиа», отдел регистра МНПА государственно-правового управления аппарата Губернатора и Администрации Волгоградской области

Приложение № 1
к решению Урюпинской городской Думы
от 28.08.2025г. № 16/107

Зона обслуживания, деловой и коммерческой активности городского центра (Ц-1)



Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А)

