



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 26 марта 2024г. № 151

О внесении изменений в постановление администрации Урюпинского
муниципального района Волгоградской области от 9 июня 2022г. № 341
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства,
внесение изменений в разрешение на строительство»
(в редакции постановления от 14 декабря 2023г. № 628)

В соответствии с Федеральными законами от 25.12.2023г. № 625-ФЗ «О внесении изменений в статью 98 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 25.12.2023г. № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 14 августа 2019г. № 400 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Урюпинского муниципального района Волгоградской области», руководствуясь Уставом Урюпинского муниципального района, администрация Урюпинского муниципального района п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, внесение изменений в разрешение на строительство», утвержденный постановлением администрации Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 9 июня 2022г. № 341 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, внесение изменений в разрешение на строительство» (в редакции постановления от 14 декабря 2023г. № 628) следующие изменения:

1) подпункт 5 пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«5) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 7 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;»;

2) подпункт 9 пункта 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«9) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если

строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.»;

3) в абзаце первом пункта 2.6.14 цифры «2022 и 2023» заменить цифрами «2022, 2023 и 2024»;

4) в пункте 2.8.2 абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории) - в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса РФ.»;

5) в пункте 2.8.4 абзацы второй, третий после слов «о переходе прав на земельный участок,» дополнить словами «права пользования недрами,»;

6) пункт 3.3.4.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«- включение сведений о разрешении на строительство (до выдачи такого разрешения в течение срока, указанного в пункте 2.4 настоящего административного регламента) в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Волгоградской области, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, содержат сведения, составляющие государственную тайну.»;

7) в пункте 3.4.2 последнее предложение исключить.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Урюпинского
муниципального района

Д.В. Хоняк